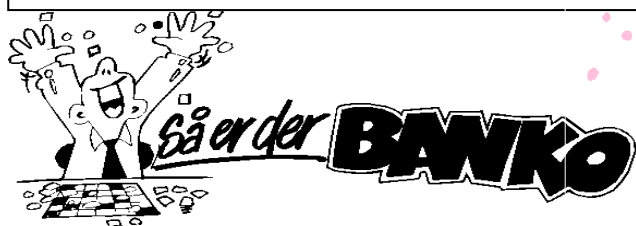


Nyhedsbrev for boligselskabet Vendersbo. Afdeling Sundtoften & Lindehaven.

Marts 1999

Oplag 380 stk.



Søndag den 21. marts, kl. 14.00, er der banko i Lindehavens cafeteria, og pladesalget begynder kl. 13.00. En plade koster 5 kr. Kaffe, te og kage sælges af cafeteriaet til gældende priser.

Tirsdag den 6. april kl. 19.00, er der banko i Fælleshuset, og dørene åbnes kl. 18.00.

Begge steder spilles der 23 spil, og der sælges amerikansk lotteri. Der er lodtrækning på indgangsbønnen. Dette er det sidste bankospil i Fælleshuset, i denne vintersæson, så derfor vil der være større, og muligvis også anderledes gevinster.



Aktiviteter i Lindehaven.

Tirsdag den 9. marts kl. 14.00, fortæller forvaltningschef Sven Gerner Nielsen, om den nye servicelov, specielt om hjemmepleje/hjemmehjælp.

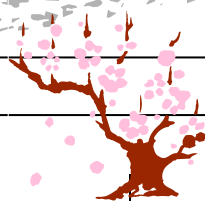


Tirsdag den 16. marts kl. 14.30, er der gudstjeneste ved sognepræst Dan K. Månsson.

Onsdag den 17. marts kl. 14.00, er der bankospil med mange fine gevinster.

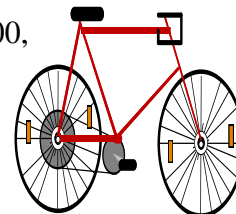
Fredag den 26. marts kl. 14.00, er der hyggeeftermiddag, med sang, historier, snak og hygge.

Onsdag den 7. april kl. 14.00, vil Helle Hemmingsen lære de fremmødte at binde blomsterkranse.



Mandag den 12. april kl. 14.00, starter cykelklubben igen, og der cykles overkommelige ture med medbragt kaffe.

Flere oplysninger hos Jonna, Knud eller Karen-Marie.



Tirsdag den 13. april kl. 14.30, er der gudstjeneste, ved sognepræst Dan K. Månsson.

Onsdag den 14. april kl. 14.00, er der bankospil, med mange fine gevinster.



Fredag den 16. april kl. 17.00, er der forårsfest, med god mad, underholdning og dans.

Prisen er 100 kr., og sidste frist for tilmelding er den 12. april.

Onsdag den 21. april kl. 14.00, kan man se den nye hatte- og tørklædemode til damer og herrer, fra "Modehatte" Langelinie, København.

Hver mandag og torsdag kl. 10.15, er der let siddende motionsgymnastik til musik.



Hver fredag kl. 10.30, er der højt-læsning af sjove historier, aviser og andet.

Referat af ordinært beboermøde d. 17. feb. 1999 i Sundtoftens fælleshus.

1. Valg af ordstyrer og referent.

H. K. Nielsen blev valgt som ordstyrer, og John Jensen blev valgt som referent.

2. Valg af stemmetællere.

Ib Rasmussen, Erik Christoffersen og Flem-

ming Leonhardsen, blev valgt som stemmetællere.

3. Afdelingsbestyrelsens beretning.

Claus fortalte at der er lagt fanøsten fra container ved varmecentral til fælleshuset, at der er lavet ekstra sti fra 340 til Linde Allé, at udskiftning af radiatorer nærmer sig færdiggørelsen, og at der er opsat varmtvandsmålere. I Etape II er de sydvendte entredøre blevet malet. På skolestien er der blevet opsat fodspark og bom. Der er opsat

14 nye carporte, som alle er lejet ud. Der er lavet overdækning ved fælleshusets indgangsparti. Petanquebanen på den store plæne ved svævebanen er færdig og vil forhåbentlig blive taget i brug i år. I Lindehaven er der blevet flyttet planter af hensyn til det nye byggeri. Der bliver i øjeblikket lavet forsøg med ultralydafkalker. Som flere nok har bemærket er der ved at blive opført 15 nye boliger og en udvidelse af centerfaciliteterne ved centret. Der vil i løbet af foråret blive opsat varmemålere på radiatorerne, der skal være 1m² fri foran radiator når de skal opsættes. I Etape I skal Entredørene også males. Ved 290 vil det store træ blive fældet. Der er flere steder hvor børn har lavet graffiti samt anden form for hærværk. Der har også været en del urolige børn ved ældrecentret, alle disse nævnte problemer er blevet løst. Der har også været en del klager vedr. høj musik og narkotika, disse er også blevet løst. Afdelingsbestyrelsen har afholdt bankospil både her i huset og oppe i centret som har vist sig at være en succes. Der har også været afholdt skt. Hansfest med folkedans, ålegilde med kun 42 deltagere samt vist fodboldkampe og lavet grønlangkålsfest, de andre arrangementer vi ville lave blev desværre aflyst pga. for få tilmeldte. Vi har også haft lavet mad til forskellige arrangementer hvor vi har tjent lidt penge. Claus sluttede sin beretning med at komme med en henstilling til beboerne om at komme til vores arrangementer, når de har råd til at komme til arrangementerne i centret. Der var også kommet et brev vedr. istandsættelse af lejligheder, dette blev besvaret af Keld Sørensen med at de har en standard at gå efter samt, at en lejlighed selvfølgelig godt må bære præg af at den alder den har, samt at den er brugt.

Flere lejer spurgte hvordan der afregnes når der bliver opsat målere, spec. i gavllejlighederne. Både Claus og Keld Sørensen besvarede spørgsmålet med at der vil blive lavet en fordelingsnøgle samt en anden gradeinddeling for målerne i gavllejlighederne og hvis ikke forbru-

get ændrer sig vil prisen blive den samme som før.

Med hensyn til navngivning af centret som Hans Holbæk ønskede svar på blev, der sagt at det har været til afstemning i centret, hvor det kom frem at det skulle hedde Lindehaven, heraf navnet.

4. Afdelingens regnskab

Keld Sørensen gennemgik afd. regnskab.

5. Afdelingens budget.

Keld Sørensen gennemgik afd. budget og efter en kort debat blev det godkendt.

6. Afdelingsbestyrelsens regnskab

Claus gennemgik afd. regnskab som efterfølgende blev godkendt.

7. Indkomne forslag

Genindførelse af kattetilladelse, efter at forslaget var blevet offentliggjort har forslagsstilleren trukket det tilbage, så det blev ikke behandlet.

Reduktion af nattesænkning på varme? Efter en del debat for og imod nattesænkning blev der afholdt afstemning hvor forslaget blev nedstemt

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Helga og Anna Lise blev valgt

9. Valg af 4 suppleanter

Pia Sigsgaard, Robert Lund, Finn Christiansen og Allan Petersen blev foreslået og valgt, og er suppleanter i nævnte rækkefølge.

10. Valg af revisor

Rita Holbæk blev genvalgt.

11. Valg af suppleant for revisor

Hans Holbæk blev valgt

12. Evt.

Hans Holbæk spurgte om når lejlighed evt. ved dødsfald er blevet rengjort af andre, og bagefter får kritik, om der foreligger nogle retningslinjer for niveau af rengøring. Der blev svaret, at der som bekendt ikke to par øjne der ser ens på dette, så boligselskabet har lagt en linje, og hvis man er utilfreds kan man klage ved fraflytningssynet. Vedr. parkering på stierne, som alle ved er forbudt blev der spurgt om det ikke var muligt at få opsat stikkontakt ved carportene så man her kunne støvsuge sin bil m.m. Claus svarede at det ville blive for dyrt, da der skulle opsættes separat måler, og betales tilslutningsafgift. Holger spurgte om ikke skurene snarest blev malet, Claus svarede at det bliver de ikke, og at et beboermøde tidligere har nedstemt et forslag om at beboerne selv må male skurene.. Mødet sluttede kl. 21.00